

# Nova caderneta vinculada divide setor imobiliário

Da Reportagem Local

A caderneta de poupança vinculada com que a Caixa Econômica Federal (CEF) pretende financiar imóveis novos e usados ainda nem foi lançada em todo o país — está em experiência no Espírito Santo e Rio Grande do Sul — e já divide o setor imobiliário.

Segundo o presidente do Creci-SP, Roberto Capuano, a caderneta vinculada é “a única forma de a pessoa de baixa renda ter acesso ao crédito de imóveis usados”. Capuano acha que a caderneta “tem a vantagem de garantir o consumo”, já que o contrato que da CEF garante o financiamento. O economista Fernando Maurício Bornéo de Abreu, do Secovi, acha que esse financiamento deveria ser destinado à construção de novas unidades.